



КРАТКОСРОЧНЫЕ КУРСЫ
ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ

**«СОСТАВЛЕНИЕ СМЕТ НА
ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ
РАБОТЫ»**

28-29 МАРТА 2019 г.

Для руководителей и специалистов экономических, сметно-договорных, планово-финансовых отделов строительных компаний, проектных институтов, руководителей и специалистов отделов капитального строительства предприятий и организаций.

г. Ростов-на-Дону,
гостиница «Эрмитаж»,
ул. Ульяновская 52

В ходе курса рассматривается вопрос реформирования системы определения стоимости проектно-изыскательских работ, проекты новых НПА, практические примеры сметной документации, разъяснения министерств и ведомств Российской Федерации по вопросам ценообразования проектных и изыскательских работ.

28-29
МАРТА

КРАТКОСРОЧНЫЕ КУРСЫ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ
«СОСТАВЛЕНИЕ СМЕТ НА ПРОЕКТНЫЕ И ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ»

г. Ростов-на-Дону,
гостиница «Эрмитаж»,
ул. Ульяновская 52

ПРОГРАММА КУРСОВ

1. Реформирование системы ценообразования проектных и изыскательских работ.

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации. 372-ФЗ от 03.08.2016 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», № 126-ФЗ от 18.06.2017 «О внесении изменений в статью 55-2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статью 3-3 Федерального закона “О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации”» и мероприятия по их реализации (постановления Правительства РФ, приказы Минстроя России).
- Отраслевая рамка квалификаций в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Действующие профессиональные стандарты и проекты новых профстандартов специалистов по проектированию. Национальный реестр специалистов по инженерным изысканиям и проектированию. Приказ Минстроя от 6 апреля 2017 г. № 688/пр «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений в сведения о физических лицах, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства». Приказы Минстроя России от 27.03.2018 № 168 «Об утверждении перечня вопросов для проведения проверки знаний в форме устного экзамена на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий», от 17 сентября 2018г. № 581/пр «О внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам деятельности экспертов по подготовке заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».



Стоимость посещения

28-29
МАРТА

КРАТКОСРОЧНЫЕ КУРСЫ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ
«СОСТАВЛЕНИЕ СМЕТ НА ПРОЕКТНЫЕ И ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ»

г. Ростов-на-Дону,
гостиница «Эрмитаж»,
ул. Ульяновская 52

ПРОГРАММА КУРСОВ

- Принципиальные изменения, вносимые в нормативно-методические документы РФ, регулирующие вопросы ценообразования работ по изысканиям и проектированию с учетом изменений постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 в части состава разделов, сроков проектирования, квалификации специалистов.
- Федеральный реестр сметных нормативов. Создание единой сметно-нормативной базы.
- Порядок разработки, актуализации, пересмотра и утверждения сметных нормативов.

2. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 563 «О порядке и об основаниях заключения контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

3. Определение стоимости ПИР в зависимости от стоимости строительства объекта. Применение справочников базовых цен на инженерные изыскания и проектные работы в строительстве:

- Методические документы о порядке разработки и применения справочников базовых цен. Применение поправочных коэффициентов.
- Изменения, вносимые в новые редакции СБЦ.
- Методические документы по определению стоимости всех видов инженерных изысканий.
- СБЦ на инженерные изыскания для строительства и капитального ремонта объектов капитального строительства.
- Разработка и применение индексов изменения сметной стоимости ПИР.



Стоимость посещения

28-29
МАРТА

КРАТКОСРОЧНЫЕ КУРСЫ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ
«СОСТАВЛЕНИЕ СМЕТ НА ПРОЕКТНЫЕ И ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ»

г. Ростов-на-Дону,
гостиница «Эрмитаж»,
ул. Ульяновская 52

ПРОГРАММА КУРСОВ

4. Пересмотр существующих расценок на проектные работы в связи с переходом традиционного процесса проектирования на проектирование с применением информационного моделирования.

- Действующие нормативно-технические документы, содержащие правила информационного моделирования в строительстве (BIM-проектирование)
- Корректировка сроков и стоимости проектирования.

5. Особенности определения стоимости проектно-изыскательских работ, нормативы проведения капитального ремонта и подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений гражданского назначения.

- Продолжительность эксплуатации и оценка физического износа, перечень работ, проводимых при капитальном ремонте в соответствии со сводом правил СП 368.1325800.2017 «Здания жилые. Правила проектирования капитального ремонта»
- Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений,
- Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения»,
- Использование СБЦ для определения стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства.
- Проекты нормативных документов по определению стоимости сноса объектов капстроительства.



Стоимость посещения

28-29
МАРТА

КРАТКОСРОЧНЫЕ КУРСЫ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ
«СОСТАВЛЕНИЕ СМЕТ НА ПРОЕКТНЫЕ И ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ»

г. Ростов-на-Дону,
гостиница «Эрмитаж»,
ул. Ульяновская 52

ПРОГРАММА КУРСОВ

6. Ценообразование проектных работ по трудозатратам (форма З-П).

- Механизмы формирования объемов работ, стоимостных показателей и системы ценообразования.
- Определение квалификации исполнителей.
- Нормативно-методические документы, регламентирующие нормы времени, необходимого для разработки ПИР, неучтенных СБЦ и рассчитываемых по форме З-П.

7. Особенности учёта стоимости дизайн-проекта, создания произведения изобразительного искусства в составе проектно-сметной документации.

8. Составление объектных сметных расчетов на проектные и изыскательские работы. Учет стоимости ПИР в сводном сметном расчете и пояснительной записке к нему.

9. Определение начальной максимальной цены контракта на выполнение проектно-изыскательских работ. Приказ Минстроя России от 05.07.2018 г. № 397/пр «Об утверждении Типового государственного (муниципального) контракта на выполнение проектных и изыскательских работ и информационной карты указанного типового контракта». Техническое задание на проектирование. Проведение взаиморасчетов, в том числе при отсутствии некоторых разделов в проектной документации в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». Учет использования проектов повторного применения в проектной документации.

10. Ответы на вопросы слушателей.



Стоимость посещения

СТОИМОСТЬ ОБУЧЕНИЯ

16 000
рублей

При оплате до 28 февраля
стоимость составит
15 200 рублей

Включает 2 кофе-брейка, комплект для записей.
При регистрации трех и более участников
предоставляется скидка 5%

Объемный раздаточный материал
по окончании курса.

По окончании выдается удостоверение
о повышении квалификации,
установленного государством образца.



МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

г. Ростов-на-Дону,
гостиница «Эрмитаж»,
ул. Ульяновская 52



Стоимость посещения

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Уточнить информацию о посещении мероприятия,
и оставить заявку на участие вы можете по телефону:



8-800-700-86-69

 Сибирский
межрегиональный
учебный центр

г. Красноярск,
ул. Партизана Железняка, 17/ 6 этаж
Телефон: 8-800-700-86-69;
Почта: utz2000@yandex.ru



Стоимость посещения